

.....  
(inwestor, oznaczenie)

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(adres)

.....  
tel. kontaktowy .....

**Wójt Gminy  
Golub-Dobrzyń  
ul. Plac Tysiąclecia 25  
87-400 Golub-Dobrzyń**

## **WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i ust. 2, art.60 ust. 1 i art. 64 w związku z art. 52 ust 2 oraz art. 64 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

### **wnoszę o ustalenie warunków zabudowy**

.....  
(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów budowlanych)

.....  
oraz adresu lokalizacji inwestycji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

.....  
**1. Granice terenu objętego wnioskiem** <sup>1)</sup> zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej <sup>2)</sup> w skali 1:500/1:1000/1:2000<sup>2/3)</sup> obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

**2. Charakterystyka inwestycji:**

a) zapotrzebowanie:

- na wodę .....

- na energię elektryczną, ciepłą .....

.....  
- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....

.....  
- inne potrzeby w zakresie infrastruktury .....

.....  
- sposób unieszkodliwiania odpadów<sup>4)</sup> .....

.....

b) opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

.....  
.....  
.....

- opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

.....  
.....

c) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

.....  
.....

d) dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko<sup>5)</sup>

.....  
.....

e) powierzchnia sprzedaży<sup>6)</sup> ..... m<sup>2</sup>.

**Załączniki:**

- kopia mapy zasadniczej/katastralnej<sup>2)</sup> w skali 1:500/1:1000/1:2000<sup>2/3</sup> obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na którym inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem sposobu zagospodarowania terenu objętego wnioskiem<sup>1)</sup> – 3 egz,
- graficznie przedstawiony plan sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych,
- raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko<sup>7)</sup>

- .....  
- .....  
- .....

.....  
(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem<sup>8)</sup>)

---

1) w odniesieniu do inwestycji nie wymagających wydzielenia terenu – przebieg trasy,  
2) niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej,  
3) niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej,  
4) w razie potrzeby,  
5) jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe,  
6) w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego,  
7) jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe, w przeciwnym razie – skreślić,  
8) pełnomocnik dołączy oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa ( art. 33 § 1 i § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).